

## **Уважаемые собственники жилых помещений дома №13/4 шоссе Воронежское Краснофлотского района г. Хабаровска !!!**

**15 февраля 2020 г. в 12 час. 00 мин.** состоится очередное годовое общее собрание собственников помещений дома №13/4 шоссе Воронежское гор. Хабаровска в офисе №1 ООО УК «Янтарь» находящемся на 1-ом этаже дома №13/2 шоссе Воронежское гор. Хабаровска

**Вопросы повестки дня предстоящего собрания созываемого в форме проведения очно - заочного голосования в соответствии с ч.3) ст. 44.1, и ч.3) ст. 47 ЖК РФ :**

- 1) Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД).
- 2) Выборы состава счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов настоящего общего собрания.
- 3) Утвердить и оставить без изменения способ управления многоквартирным домом в лице общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Янтарь» (далее ООО УК «Янтарь»), ОГРН: 1142721005239, ИНН: 2721210632.
- 4) Утверждение сметы стоимости услуг и работ ООО УК «Янтарь» связанных с управлением, содержанием и текущем ремонтом общего имущества МКД №13/4 в размере 35 руб. 60 коп. с одного кв. м площади помещения ежемесячно (на период с 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г.).
- 5) Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД согласно сметы доходов и расходов многоквартирного дома №13/4.
- 6) Наделение ООО УК «Янтарь» (ОГРН: 1142721005239, ИНН: 2721210632) полномочиями по защите прав и законных интересов собственников жилых помещений многоквартирного дома №13/4 во всех арбитражных судах, судах общей юрисдикции, мировых судей, правоохранительных и следственных органах при причинении (нанесении) умышленно или по неосторожности ущерба общедомовому имуществу со стороны физических или юридических лиц.
- 7) Не включать в состав общедомового имущества наружные сети по водоснабжению, водоотведению, а также тепловые сети расположенных на земельном участке с кадастровым номером 27:23:010605:72 по адресу: 680033, г. Хабаровск, шоссе Воронежское, дом №13/4

Письменные бланки для предстоящего заочного голосования и всю необходимую информацию по проведению настоящего общего собрания можно получить в офисе №1 ООО УК «Янтарь» находящемся на 1-ом этаже дома №13/2 шоссе Воронежское гор. Хабаровска или по данному вопросу связаться по телефону с инициаторами собрания.

**Заочное** голосование по вопросам повестки дня указанного собрания начинается **15.02.2020 г. в 14 час. 00 мин.** и оканчивается **16.03.2020 г. в 18 час. 00 мин.** сдачей бланков голосования в офис №1 ООО УК «Янтарь» находящемся на 1-ом этаже дома №13/2 шоссе Воронежское Краснофлотского района гор. Хабаровска.

**Инициаторы проведения настоящего очередного общего собрания:**

- собственник квартиры №32 МКД №13/4 Заморкина Евгения Николаевна (тел. 8 914 372 0894)
- ООО Управляющая компания «Янтарь» (тел. 8 924 307 6969)