



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

" Янтарь "

ИНН/КПП 272 121 0 632 / 272 101 001, ОГРН 1142721005239, р/с 40702810870000019650,
к/с 30101810600000000608, Дальневосточный банк ОАО "Сбербанк России" г.Хабаровск,
БИК 040813608
680000, г.Хабаровск, ул.Дзержинского, д.45

Уважаемые собственники жилых и нежилых помещений !!!

Сообщаем Вам, что в соответствии с п.1 ст. 45 Жилищного кодекса РФ по инициативе Совета дома **созывается очередное годовое общее собрание собственников жилых и нежилых помещений МКД** по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. д. №8 г. Хабаровска в форме очно-заочного голосования по нижеследующим вопросам повестки дня :

- 1) В случае возникновения ситуации не позволяющей обеспечить подачу горячей воды через АИТП по закрытой схеме, в соответствии с установленными температурными параметрами (из-за отсутствия циркуляции в системе магистральных тепловых сетей), отказаться от ее использования в летний период;
- 2) Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (для формирования собственного фонда МКД на специальном счете) в соответствии с минимальным размером взноса на капитальный ремонт, устанавливаемого Правительством Хабаровского края;
- 3) Открытие специального счета для формирования собственного фонда капитального ремонта МКД в Сберегательном банке России ;
- 4) Назначение владельцем специального счета – ООО Управляющая компания «Янтарь»;
- 5) Включение размера расходов связанных с обслуживанием специального счета кредитной организацией в смету стоимости услуг и работ предоставляемых ООО «УК «Янтарь» на период июль 2017 г. по июнь 2018 г. (Приложение №4 к Договору управления многоквартирным домом);
- 6) Утверждение стоимости услуг и работ предоставляемых ООО «УК «Янтарь» на период июль 2017 г. по июнь 2018 г. по форме в соответствии с Приложением №4 к Договору управления многоквартирным домом;

Письменные бланки для предстоящего голосования по вопросам указанных в повестке дня собрания, можно будет взять в почтовых ящиках собственников помещений или лично получить в офисе №1 ООО «УК «Янтарь» по улице им. Лейтенанта Орлова С.В. д. №8 Центрального района гор. Хабаровска, а также и другие интересующие Вас материалы связанные с предстоящим общим собранием.

Начало очно-заочного голосования состоится **30.05.2017 года в 19 час. 00 мин. на территории детской площадки** расположенной на крыше полуподземной автостоянки многоквартирного дома ул. Им. Лейтенанта Орлова С.В. №8 Центрального р-на г. Хабаровска, закончится 10.06.2017г. в 24 час.00 мин. сдачей бланков голосования в офис №1 ООО «УК «Янтарь» по улице им. Лейтенанта Орлова С.В. дом №8 Центрального района гор. Хабаровска или почтовый ящик ООО «УК «Янтарь».

Администрация ООО «УК «ЯНТАРЬ»