

## **СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания собственников !!!**

Уважаемые собственники сообщаем Вам, что по инициативе председателя Совета дома Геллер Ирины Викторовны (собственника квартиры №68) и ООО Управляющая компания «Янтарь» (ОГРН: 1142721005239) созывается очередное годовое общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №8 по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. г. Хабаровска (далее МКД) **в форме заочного голосования** по нижеследующим вопросам повестки дня :

- 1) Выборы председателя собрания Геллер Ирина Викторовна (собственник квартиры №68).
- 2) Выборы секретаря собрания Ванюкова Елена Владимировна (собственник квартиры №82).
- 3) Утвердить состав счетной комиссии настоящего общего собрания :
  - Геллер Ирина Викторовна (собственник квартиры №68);
  - Борзенко Сергей Владимирович (собственник квартиры №75);
  - Ванюкова Елена Владимировна (собственник квартиры №82).
- 4) Утверждение сметы в части ежемесячной оплаты услуг и работ ООО УК «Янтарь» по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД в размере 44 руб. 00 коп. с одного м<sup>2</sup> площади собственника помещения (на период с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г.).
- 5) Утверждении перечня работ текущего ремонта общего имущества собственников помещений МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. г. Хабаровска, согласно сметы доходов и расходов на период с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г.
- 6) Продлить целевой сбор денежных средств на проведение строительно – отделочных работ на этажах дома (принятого решениями п.6), п.7), п.8) протокола №15 от 22.07.2021 г. очередного общего собрания собственников) и срок выполнения указанных работ до 30 июня 2025 года.
- 7) Установить указанный ежемесячный целевой сбор в размере 8 руб. 70 коп. с одного м<sup>2</sup> площади жилого помещения принадлежащей собственнику МКД (в связи с увеличением стоимости работ и строительно-отделочных материалов).

**Заочное** голосование по вопросам повестки дня указанного общего собрания начинается **10.06.2024 г. в 14 час. 00 мин.** и заканчивается **25.07.2024 г. в 18 час.00 мин.** сдачей бланков с решениями собственников в офисе №1 ООО УК «Янтарь» по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. дом №8 Центрального района г. Хабаровска.

Письменные бланки для предстоящего голосования по вопросам указанных в повестке дня собрания, можно будет взять в почтовых ящиках собственников помещений или лично получить в офисе №1 ООО УК «Янтарь» по улице им. Лейтенанта Орлова С.В. дом №8 Центрального р-на гор. Хабаровска, а также и **другие необходимые материалы связанные с проведением настоящего собрания.**

### **Инициаторы проведения настоящего очередного общего собрания:**

- Геллер Ирина Викторовна (собственник квартиры №68)
- ООО Управляющая компания «Янтарь» (тел. 8 929 403 39 39)

31.05.2024 г.