

Уважаемые жильцы!

Результаты собрания от 10.06.2015г. по ул. Им. Лейтенанта Орлова С.В. д. 8 гор.
Хабаровска

Всего в доме собственности кв.м. - 7775,2 кв.м.(включая офисы и машинно-места)

Присутствовало – **4304,6 кв.м.** что составляет – 55,4% от 7775,2 кв.м. - **кворум.**

Сдано бюллетеней **4167,7 кв.м.**, что составило – 53,6%

Результаты голосования по вопросам приведены в таблице.

<u>Наименование вопроса повестки собрания собственников помещений</u>	за	против	воздержался
1. Утверждение финансового отчета об использовании ООО «УК «Янтарь» полученных денежных средств в отчетном периоде.	1473,6 д. (3728,4кв.м.) – 89,5%	18д. (45,5кв.м.)- 1,1%	155,6 д. (393,8кв.м.) – 9,4%
2. Утвердить способ уведомлений о созыве следующих (очередных и внеочередных) общих собраний собственников МКД путем их размещения на информационных досках в подъезде 1-го этажа дома и через официальный интернет – сайт ООО УК «Янтарь» www.uk-yantar.ru	1647,2д. (4167,7кв.м.) – 100%	0 - 0%	0 – 0%
3. Утвердить способ принятия решений на созываемых в дальнейшем общих собраний собственников помещений в МКД в форме заочного голосования.	1323,6д. (3348кв.м.) – 80,3%	289,6д. (732,5кв.м.) – 17,5%	34д. (87,2кв.м.) – 2,2%
4. Установить тарифы по отключению стояков системы отопления в размере 1000 руб., стояков системы ХВС и ГВС в размере 500 руб. – производимых по индивидуальным заявкам собственников помещений в МКД.	1551,8д. (3926,4кв.м.) – 94,2%	18д. (45,5кв.м.)- 1,1%	77,4д. (195,8кв.м.) – 4,7%
5. Оформление земельного участка, на котором расположен МКД со всей прилегающей инфраструктурой (в установленных границах территории отведенной в соответствии с градостроительным законодательством), в общую долевую собственность	1629,2д. (4122,2кв.м.) – 98,9%	0 – 0%	18д. (45,5кв.м.) – 1,1%
6. Выбор лица уполномоченного от имени всех собственников производить все необходимые действия, связанные с оформлением и государственной регистрацией прав собственности на земельный участок расположенный по улице им. Лейтенанта Орлова С.В. №8 Центрального района гор. Хабаровска.	Москвитин В.В. 1611,2д. (4076,6кв.м.) – 97,8%	0 – 0%	36д. (91,1кв.м.) – 2,2%
7. Передача имеющихся подземных сетей канализации и водоснабжения на баланс администрации города Хабаровска.	1621,8д. (4103,4кв.м.)- 98,4%	0 – 0%	25,4д. (64,3кв.м.)- 1,6%
8. Передача пяти столбов уличного освещения установленных на территории МКД на баланс ОАО «Хабаровская Горэлектросеть».	1621,8д. (4103,4кв.м.) – 98,4%	0 – 0%	25,4д. (64,3кв.м.) – 1,6%
9. Уполномочить директором ООО «УК «Янтарь» на открытие специального счета для формирования собственного фонда капитального ремонта МКД (минимальный размер взноса в 2015г. составляет 5,81 руб. с 1 кв.м. – постановление Правительства Хабаровского края №333-пр от 20.09.2014 г.).	1629д. (4122,2кв.м.) – 98,9%	18д. - (45,5кв.м.) – 1,1%	0 – 0%
10. Утверждения перечня потребляемых коммунальных услуг в соответствии с Приложением №3 к Договору управления многоквартирным домом	1549,4д. (3920,3кв.м.) – 94%	39,1д. (99кв.м.)- 2,4%	58,7д. (148,4кв.м.) – 3,6%
11. Утверждение стоимости услуг и работ предоставляемых ООО «УК «Янтарь» в соответствии с Приложением №4 к Договору управления многоквартирным домом.	1440,9д. (3646,1кв.м.)- 87,5%	137,2д. (346,8кв.м.)- 8,3%	69,1д. (174,8кв.м.) – 4,2%
12. Утверждение размера ежемесячной арендной платы за пользование подсобными или техническими помещениями _____ руб. за 1 кв.м.		Вопрос снят с голосования	