

## ПРОТОКОЛ №11

очередного годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. д.№8 г. Хабаровска

Дата протокола : 03.07.2018 года

Место проведения собрания : город Хабаровск, ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. д. №8 офисное помещение №1 расположенного слева от 1-го подъезда.

Собрание созывается по инициативе Совета многоквартирного дома в составе : Геллер И.В. (кв.68), Репьевой Т.А. (кв.№7), Ванюкова Е.В. (кв.82), Чернова Н.Н. (кв.102) в форме проведения заочного голосования.

Дата проведения общего собрания :

Дата начала голосования – 14 час.00 мин. 25.06.2018 г.

Дата окончания голосования – 18 час.00 мин. 30.06.2018 г.

**Порядок (регламент) проведения общего собрания посредством заочного голосования :**

1. Принятие решений по вопросам повестки настоящего общего собрания (посредством письменного заполнения бланков голосования) заканчивается для всех собственников помещений 18 час.00 мин. 30.06.2018 г. сдачей бланков голосования в офис №1 ООО УК «Янтарь» по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. дом №8 гор. Хабаровска или почтовый ящик ООО УК «Янтарь» (находящийся во втором подъезде указанного дома).

2. Для ведения и оформления протокола настоящего внеочередного общего собрания из числа инициативной группы были избраны :

- председатель собрания Геллер Ирина Викторовна
- секретарь собрания Чернова Наталья Николаевна.

**Повестка дня собрания :**

1) Об утверждении сметы доходов и расходов ООО УК «Янтарь» в части управления, содержания и ремонта общего имущества МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В., 8 г. Хабаровска (на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019 г.);

2) Об утверждении платы стоимости услуг и работ предоставляемых ООО УК «Янтарь» в соответствии со сметой (на период июль 2018 г. по июнь 2019 г.) в размере 37 руб. 05 коп. с 1 м<sup>2</sup> жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В., 8 г. Хабаровска ;

3) Об утверждении перечня работ текущего ремонта общего имущества собственников помещений МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. г. Хабаровска, согласно сметы доходов и расходов на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019 г.

**Сведения о наличии или отсутствия кворума собрания**

7775,8 кв.м. - общая площадь жилых и нежилых помещений согласно данным технического паспорта МКД (равно общему количеству голосов собственников данных помещений).

Сдано 72 бланка и 4 доверенности с письменными решениями собственников помещений МКД принявших участие в настоящем собрании (с заочной формой голосования) общей площадью 4218,6 кв.м., что составляет 54,3 % от 7775,8 кв.м. – кворум для проведения настоящего общего собрания имеется.

**Сведения о результатах голосования по вопросам повестки общего собрания :**

1. Об утверждении сметы доходов и расходов ООО УК «Янтарь» в части управления, содержания и ремонта общего имущества МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В., 8 г. Хабаровска (на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019 г.)

	за	против	воздержался
результат подсчета указывается в м <sup>2</sup> и % от общего количества голосов составляющих кворум	3691,7 м <sup>2</sup> 87,5 %	326,2 м <sup>2</sup> 7,7 %	200,7 м <sup>2</sup> 4,8 %

*Большинством голосов решение принято*

2. Об утверждении платы стоимости услуг и работ предоставляемых ООО УК «Янтарь» в соответствии со сметой (на период июль 2018 г. по июнь 2019 г.) в размере 37 руб. 05 коп. с 1 м<sup>2</sup> жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В., 8 г. Хабаровска

	за	против	воздержался
результат подсчета указывается в м <sup>2</sup> и % от общего количества голосов составляющих кворум	3793,4 м <sup>2</sup> 90 %	326,2 м <sup>2</sup> 7,7 %	99 м <sup>2</sup> 2,3 %

*Большинством голосов решение принято*

3. Об утверждении перечня работ текущего ремонта общего имущества собственников помещений МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В. г. Хабаровска, согласно сметы доходов и расходов на период с 01.07.2018 г. по 30.06.2019 г.

	за	против	воздержался
результат подсчета указывается в м <sup>2</sup> и % от общего количества голосов составляющих кворум	3861,4 м <sup>2</sup> 91,5 %	258,2 м <sup>2</sup> 6,2 %	99 м <sup>2</sup> 2,3 %

*Большинством голосов решение принято*

**Все решения по повестке собрания приняты большинством голосов собственников помещений МКД участвовавших в данном очередном общем собрании.**

**Подсчет итогов голосования проводился лицами в следующем составе :**

Собственник кв. №68 Геллер Ирина Викторовна,  
Собственник кв. №7 Репьева Татьяна Александровна,  
Директор Борзенко Сергей Владимирович (представитель от ООО УК «Янтарь»).

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 реестр собственников помещений МКД - на 5 листах.
- Приложение №2 сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с п.5 ст.45 Жилищного кодекса РФ – на 1 листе.
- Приложение №3 акт о размещении сообщения о созыве общего годового собрания собственников МКД на 25.06.2018 г. – на 8 листах.
- Приложение №4 акт подсчета итогов голосования по вопросам повестки общего собрания от 17.03.2018 г. – на 1 листе.
- Приложение №5 акт размещения итогов заочного голосования общего собрания собственников помещений МКД – на 5 листах.

- Приложение №6 бланки с результатами письменного голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки общего собрания – на 76 листах.

---

Все приложения считаются неотъемлемой частью настоящего протокола №11 от 03.07.2018г. общего собрания собственников помещений МКД по ул. им. Лейтенанта Орлова С.В., д. №8

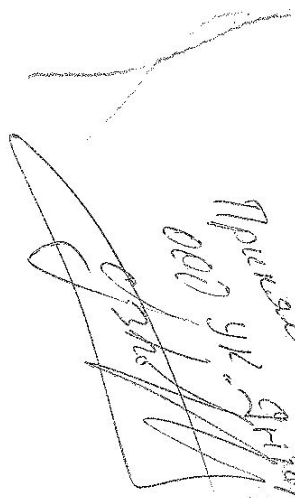
Председатель собрания *И. Геллер* Геллер И.В.

Секретарь собрания *Н. Чернова* Чернова Н.Н.

Пролит, скреплено подписью и печатью 3 листа

Председатель собрания А. Толмач Геллер И.В.

Секретарь собрания: СМ Чернова И.И.

  
 Прислать А.И. Геллеру  
 ООО УК "СВ" Боржиско 13.1  
 10.09.2018г.