

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**видов коммунальных услуг предоставление которых обеспечивает ООО «УК «ЯНТАРЬ»
в МКД по улице им. Лейтенанта Орлова С.В. д.8 г. Хабаровска**

№	Вид коммунальной услуги	Требования к качеству коммунальной услуги
1.	Холодное водоснабжение	Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года с постоянным соответствием состава и свойств воды требованиям законодательства РФ о техническом регулировании (СанПин 2.1.4.1074-01). Давление в системе холодного водоснабжения в точке разбора : в многоквартирных домах и жилых домах от 0,03 МПа.
2.	Горячее водоснабжение	Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года в соответствии с условиями Договора №3/1/05314/5676 теплоснабжения жилого фонда Управляющей организации от 01.11.2014 года
3.	Водоотведение	Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года.
4.	Электроснабжение	Бесперебойное круглосуточное электроснабжение в течение года с постоянным соответствием напряжения, силы тока и частоты требованиям законодательства РФ о техническом (ГОСТ 13109-97 и ГОСТ 29322-92) регламенте.
5.	Отопление	Бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода. Обеспечение нормативной температуры воздуха в жилых помещениях не ниже +18 град. по Цельсию. Согласно СНиП 2.09.04-87 «Административные и бытовые здания» глава 4 (таблица 19) п.14, а также согласно положениям ГОСТ 30494—2011 межгосударственный стандарт «ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ» (Параметры микроклимата в помещениях) от 01.01.2013 г. указанным в п.4 (Таблица 3) оптимальная температура в холодный период в офисных помещениях категории 2 и 3а (см.п.3 Классификация помещений) должна составлять не менее +18 градусов. Давление во внутридомовой системе отопления с чугунным и радиаторами не более 0,6 МПа (6 кгс/кВ.см); с системами конвекторного и панельного отопления, с калориферами, а также прочими отопительными приборами не более 1 МПа (10 кгс/кВ) требуемое для постоянного заполнения системы отопления.
6.	Вывоз бытовых отходов с контейнерной площадки и его очистка	Ежедневно в течение всего года.
7.	Вывоз предметов крупно - габаритного бытового мусора	Один раз в месяц.

«Управляющая организация»

ООО «Управляющая компания «ЯНТАРЬ» (интернет-сайт www.uk-yantar.ru)
Юридический адрес : 680000, г.Хабаровск, ул. Дзержинского, 45
(электронный адрес info@uk-yantar.ru с.8 924 3076969, код (4212) тел. 75-77-90)
ИНН: 2721210632, КПП: 272101001, ОГРН: 1142721005239, ОКВЭД: 70.32
р/сч. 40702810870000019650 Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Хабаровска, кор/сч. 30101810600000000608, БИК: 040813608

Директор _____ Борзенко С.В.

«Собственник»
