

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	468 655,76
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 456 695,00
8.	- за содержание дома	руб.	2 806 746,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	276 000,00
10.	- за услуги управления	руб.	481 646,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 698 651,98
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	3 379 396,64
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	319 255,34
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 698 651,98
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	667 701,57
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
	Наименование работ (услуг)	-	Управление жилым домом
21.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2 181 894,15
23.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
24.	Единица измерения	-	руб./кв.м
25.	Стоимость на единицу измерения	руб.	
26.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению МКД
27.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		349 498,95
28.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
29.	Единица измерения	-	руб./кв.м
30.	Стоимость на единицу измерения	руб.	
31.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
32.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		6 000,00
33.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно

34.	Единица измерения	-	руб./кв.м
35.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
36.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД
37.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		128 800,00
38.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
39.	Единица измерения	-	руб./кв.м
40.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,21
41.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по обеспечению пожарной безопасности
42.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		157 300,00
43.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
44.	Единица измерения	-	руб./кв.м
45.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,67
46.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию конструктивных элементов и внутридомовых систем
47.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		240112,13
48.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
49.	Единица измерения	-	
50.	Стоимость на единицу измерения	руб.	
51.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД
52.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		48 113,77
53.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
54.	Единица измерения	-	
55.	Стоимость на единицу измерения	руб.	
56.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по межеванию земельных границ МКД
57.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		220 000,00
58.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
59.	Единица измерения	-	
60.	Стоимость на единицу измерения	руб.	
61.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза ТБО
62.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		113 775,00
63.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
64.	Единица измерения	-	
65.	Стоимость на единицу измерения	руб.	
66.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в
67.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		5000
68.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
69.	Единица измерения	-	
70.	Стоимость на единицу измерения	руб.	

71.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
72.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		0,00
73.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
74.	Единица измерения	-	руб./кв.м
75.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
81.	Количество поступивших претензий	ед.	0
82.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
83.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
84.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
85.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
86.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
87.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 060 398,90
88.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
89.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
90.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 722 331,68
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
91.	Единица измерения	-	Гкал
92.	Общий объем потребления	нат. показ.	1088,175
93.	Начислено потребителям	руб.	1 683 302,97
94.	Оплачено потребителями	руб.	1 472 939,20
95.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	377 945,66
96.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 666 678,51
97.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 635 543,56
98.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	296 025,90
99.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение (в летний период)
100.	Единица измерения	-	куб. м
101.	Общий объем потребления	нат. показ.	60,901
102.	Начислено потребителям	руб.	31 805,96
103.	Оплачено потребителями	руб.	23 622,26
104.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	8 183,70
105.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
106.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
107.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
108.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
109.	Единица измерения	-	куб. м
110.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 213,58

111	Начислено потребителям	руб.	115 131,41
112	Оплачено потребителями	руб.	96 059,91
113	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	33 734,00
114	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	115 131,41
115	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	115 131,41
116	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
117	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
118	Единица измерения	-	куб. м
119	Общий объем потребления	нат. показ.	3 212,58
120	Начислено потребителям	руб.	94 434,90
121	Оплачено потребителями	руб.	78 789,46
122	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	34 418,82
123	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	94 434,90
124	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	94 434,90
125	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
126	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
127	Единица измерения	-	кВт
128	Общий объем потребления	нат. показ.	329 597,00
129	Начислено потребителям	руб.	998 642,46
130	Оплачено потребителями	руб.	1 007 143,32
131	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	138 386,21
132	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	998 642,46
133	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	1 007 143,32
134	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-4 319,66
135	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41,38
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
136.	Количество поступивших претензий	ед.	0
137.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
138.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
139.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
140.	Направлено уведомлений об оплате потребителям-	ед.	16
141.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
142.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.